

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 144 /TB - CCTHADS

Đức Linh, ngày 27 tháng 02 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

**Tên người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 467 – đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

Tài sản đã kê biên của:

Bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh, địa chỉ: Số 05 – Nguyễn Thông, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Nơi ở hiện nay: Số 443 – Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Gồm các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng thửa đất số 118, tờ bản đồ số 01, diện tích 1010 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu vực trồng lúa, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 097268 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 24/10/2014 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 09/3/2022);

Giá thẩm định là: **68.680.000 đồng** (Sáu mươi tám triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng thửa đất số 59, tờ bản đồ số 01, diện tích 703 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu vực trồng Võ Lứt, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 717225 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 02/6/2010 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 09/3/2022);

Giá thẩm định là: **47.804.000 đồng** (Bốn mươi bảy triệu, tám trăm lẻ bốn nghìn đồng)

3. Quyền sử dụng thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01, diện tích 960 m<sup>2</sup> đất ao và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0650329 do



Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 28/6/1995 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 29/7/2021);

Giá thẩm định là: **65.280.000 đồng** (Sáu mươi lăm triệu, hai trăm tám mươi nghìn đồng)

**Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: 181.764.000 đồng (Một trăm tám mươi một triệu, bảy trăm sáu mươi tư nghìn đồng)**

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

a. Cơ sở vật chất trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c. Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do bên có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm tài liệu để đánh giá chấm điểm các tiêu chí theo Phụ lục 2 (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự)

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

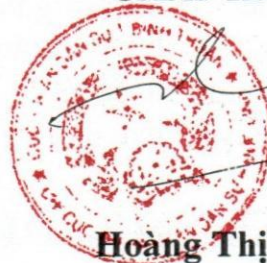
**Thời gian:** Kể từ ngày 27/02/2023 đến hết ngày 01 tháng 3 năm 2023

**Địa điểm:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Thị Thùy Dung**